

AVVISO PUBBLICO

BANDO DI CONCORSO PER LA CONCESSIONE (A PAGAMENTO CON OFFERTA AL RIALZO) DI N. 2 SPAZI PUBBLICITARI SUI CARTELLI DI BENVENUTO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI DEL COMUNE DI LENDINARA RENDE NOTO

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 06/03/2008 questa amministrazione ha stabilito di procedere all'autorizzazione all'utilizzo a pagamento da parte di privati degli spazi pubblicitari delle dimensioni di mt. 3 x 0,50 cad., compresi nel perimetro dei cartelli di benvenuto collocati sulle quattro principali strade di accesso alla città,
- che la concessione consiste nella possibilità di affiggere il proprio logo/messaggio pubblicitario nei box pubblicitari inseriti nei cartelli di benvenuto;
- che le modalità di esecuzione della concessione prevedono, tra l'altro, l'installazione e la rimozione a carico dell'aggiudicatario di impianti realizzati in piena conformità al codice della strada ed al relativo regolamento di attuazione;
- che la durata della concessione è fissata in anni uno.
- che il luogo di esecuzione è il territorio del Comune di Lendinara
- che bando di gara con le modalità di esperimento alle quali si fa rinvio per la partecipazione, sono depositati presso il Servizio Tributi e potranno essere richiesti in copia integrale presso lo stesso ufficio negli orari di apertura al pubblico: martedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,30 e il giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,00. E' possibile inoltre prelevare il materiale di gara dal sito internet www.comune.lendinara.ro.it sezione avvisi e bandi di gara.

INVITA

i titolari di ditta individuale o i legali rappresentanti di società, purché non svolgano attività di commercializzazione di pubblicità ed in possesso dei requisiti necessari per contrattare con la pubblica amministrazione, a presentare:

entro le ore 12.30 del 30/06/2010,

presso l'Ufficio Protocollo del Comune sito in piazza Risorgimento n. 1, apposita offerta, redatta unicamente mediante la compilazione dei modelli appositamente predisposti dall'Ente in busta chiusa ed idoneamente sigillata.

Le domande ricevute dopo la scadenza sopra indicata non saranno prese in considerazione, a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo generale di questo Ente.

Saranno altresì escluse le domande:

- con dichiarazioni mendaci;
- effettuate da soggetti per i quali alla data del presente bando sia riconosciuta esistente una situazione di contenzioso con il Comune di Lendinara, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

INFORMA

Il presente appalto è concessione di servizi a cui vengono applicati i principi, non le disposizioni, del Codice dei contratti approvato con il Decreto Legislativo n. 163/2006 per quanto espressamente richiamato nel presente bando.

E' facoltà dell'Amministrazione procedere all'aggiudicazione della concessione anche in presenza di una sola offerta sempreché la stessa sia ritenuta valida e soddisfacente.

Sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento della concessione, i soggetti che si trovano in una delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.lgs n. 163/06 o che si trovino in qualsiasi condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

L'aggiudicazione degli spazi avrà durata di anni uno con decorrenza dalla data del provvedimento di aggiudicazione.

Alla scadenza di tale periodo il rapporto contrattuale si risolverà di diritto, senza obbligo di disdetta.

L'invio dell'offerta è a rischio esclusivo del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostituiti o integrativi di offerte già pervenute. Sulla busta oltre all'indicazione del mittente dovrà essere riportata la seguente dicitura: "Offerta per concessione spazi pubblicitari" e dovrà contenere all'interno un'altra busta contenente l'offerta economica e la documentazione amministrativa.

Il plico dovrà contenere quindi i seguenti documenti:

1) L'offerta economica, redatta sul modello approvato, sottoscritta dal legale rappresentante, dovrà contenere la misura del rialzo offerto sull'importo a base d'asta per ciascun spazio del quale sia interessata.

Non sono ammesse offerte incomplete, condizionate e con riserva. L'offerta dovrà recare l'offerta in cifre e in lettere e in caso di discordanza prevarrà l'indicazione più vantaggiosa per l'Ente.

Non sono ammesse offerte alla pari o in diminuzione rispetto all'importo a base d'asta.

Sono ammesse a presentare offerta anche ditte appositamente e temporaneamente raggruppate. L'offerta economica dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate.

L'offerta priva di sottoscrizione del legale rappresentante o dei legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppate sarà considerata nulla.

L'offerta economica, da sola e senza alcun altro documento, deve essere chiusa in apposita busta interna controfirmata sui lembi di chiusura su cui dovrà chiaramente essere riportata l'indicazione del mittente e la dicitura: "offerta economica per concessione spazi pubblicitari su cartelli di benvenuto".

2) Una dichiarazione, recante l'oggetto dell'appalto, sottoscritta dal legale rappresentante con la quale la ditta attesta:

a) di essersi recata sul posto ove devono eseguirsi i lavori relativi all'installazione dei mezzi pubblicitari e di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo che sta per offrire.

b) Di accettare l'appalto alle condizioni stabilite nel bando di gara e nel relativo capitolato;

c) Indica il numero di codice fiscale e il numero di partita IVA posseduti;

d) Di assumere tutti gli oneri derivanti dall'espletamento della concessione oggetto dell'appalto;

e) Di essere a conoscenza e di rispettare le normative nazionali, i regolamenti comunali sull'imposta pubblicità e pubbliche affissioni e il Piano generale comunale degli impianti.

3) Una dichiarazione, su carta semplice, con allegata fotocopia del documento di riconoscimento, resa, ai sensi della legge n. 445/2000 dal legale rappresentante della ditta, che attesti, sotto la propria responsabilità (nel caso di raggruppamento la documentazione prescritta per il singolo concorrente deve essere prodotta per ciascuna delle imprese raggruppate):

- a) Di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/06,
- b) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge n. 68/99.
- c) Di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 2359 CC con altre imprese che partecipano alla stessa gara;
- d) Di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

AVVERTENZE GENERALI

Ognuna delle ditte partecipanti alla gara dovrà presentare una sola offerta. Non verranno ammesse offerte in alternativa.

In caso di più offerte per un medesimo spazio verrà assegnato tramite sorteggio.

L'appaltatore dovrà versare anticipatamente all'Amministrazione comunale la somma corrispondente alla base d'asta aumentata del rialzo offerto, in unica soluzione entro il termine assegnato nel provvedimento di aggiudicazione.

L'importo di aggiudicazione sarà per l'impresa aggiudicataria impegnativo e vincolante per tutta la durata dell'appalto.

Saranno considerate nulle le offerte condizionate, le offerte che giungessero in ritardo per qualsiasi causa e/o mancanti dei documenti sopra richiesti. L'offerta si considererà vincolante per un periodo di 120 giorni decorrenti dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

E' fatto divieto al concessionario di cedere il contratto ed è fatto divieto di subappaltare la concessione, pena l'immediata risoluzione del contratto.

Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. n° 196/2003:

- a) il trattamento dei dati conferiti con la presente dichiarazione sono finalizzati allo sviluppo del procedimento amministrativo in oggetto e delle attività ad esso correlate e conseguenti;
- b) il trattamento degli stessi dati sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
- c) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;
- d) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;
- e) il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. n° 196/2003, avendo come riferimento il responsabile del trattamento degli stessi per il Comune, individuato, per questo bando, nel Responsabile del Servizio Tributi - Dott. Paolo Melon;
- f) il titolare del trattamento è il Comune di Lendinara, con sede in Piazza Risorgimento, 1 – 45026 Lendinara (Rovigo).

CAPITOLATO PER CONCESSIONE SPAZI PUBBLICITARI SU CARTELLONI DI BENVENUTO - DURATA ANNUALE - IMPORTO A BASE D'ASTA A RIALZO

Articolo 1 (Oggetto della concessione)

Il presente capitolato ha per oggetto la concessione di n. 2 spazi pubblicitari, di proprietà comunale, da mt. 3 x 0,50 cad., compresi nel perimetro dei 2 cartelli di benvenuto collocati sulle principali strade di accesso alla città ed in particolare:

**inventario n. 3196 strada regionale n. 88 al km 14+600 direzione Badia Polesine-Lendinara,
inventario n. 3197 strada provinciale n. 2 al km 0+700 direzione Ca' Morosini-Lendinara,**

Articolo 2 (Descrizione)

La concessione consiste nella possibilità di affiggere il proprio logo/messaggio pubblicitario nei box pubblicitari inseriti nei cartelli di benvenuto di cui all'articolo 1 per la durata di cui all'articolo 3. Ogni onere relativo alla costruzione e alla posa in opera è a totale carico della ditta aggiudicataria che provvederà con propri mezzi e proprio personale. Gli spazi pubblicitari non possono essere ubicati dal concessionario in luoghi diversi da quelli di cui all'articolo 1.

Articolo 3 (Durata)

La durata della concessione è di anni UNO.

Articolo 4 (Canone e modalità di concessione)

Per la presente concessione è assegnata per offerte a rialzo sul prezzo minimo fissato per ogni singolo spazio come dalla tabella sottostante.

Individuazione impianto	Localizzazione	Prezzo minimo IVA esclusa
inventario n. 3196	strada regionale n. 88 al km 14+600 direzione Badia Polesine-Lendinara	516,66
inventario n. 3197	strada provinciale n. 2 al km 0+700 direzione Ca' Morosini-Lendinara	516,66

Articolo 5 (Affidamento)

L'affidamento della concessione avverrà dopo l'adozione della determinazione del responsabile del servizio interessato.

Articolo 6
(Termine della concessione)

Gli spazi pubblicitari dovranno essere liberati dai mezzi entro trenta giorni dalla cessazione del termine ultimo di valenza dell'aggiudicazione. Ove ciò non accadesse provvederà il Comune con spesa a carico dell'inadempiente.

Articolo 7
(Disciplina della concessione)

La concessione dovrà essere eseguito dall'impresa con i propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale mediante l'organizzazione del concessionario ed a suo rischio.

Articolo 8
(Modifiche alle ubicazioni)

Il Comune, senza alcun onere per sé, si riserva la facoltà di richiedere l'eventuale modifica alla posizione degli impianti per superare eventuali punti critici, per il migliore inserimento nel tessuto urbano o per particolari esigenze di servizio, o per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, o per ottemperare a prescrizioni di leggi specifiche o di disposizioni emanate da autorità superiori, purchè tali modifiche non siano sostanziali.

Articolo 9
(Approvazione dei messaggi pubblicitari)

Il Comune si riserva la possibilità di vietare l'esposizione di messaggi a suo insindacabile giudizio; in particolare non saranno ammesse campagne pubblicitarie in contrasto con norme di ordine pubblico, contrarie al buon costume, lesive dei diritti costituzionali e della dignità delle persone, in concorrenza con gli interessi del Comune.

Il Comune ha facoltà di chiedere la rimozione, entro 24 ore, della pubblicità contestata in base ai principi sopra citati. In caso di inadempimento, ha il potere di rimozione autonoma, con addebito alla ditta di tutte le spese relative.

Articolo 10
(Infortuni e danni)

Il concessionario risponderà direttamente dei danni alle persone o cose comunque provocati nell'esecuzione dell'affissione, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del Comune, salvi gli interventi in favore dell'Impresa da parte di Società Assicuratrici.

Articolo 11
(Obblighi assicurativi)

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico del concessionario, il quale ne è il solo responsabile, anche in deroga alle norme che disponessero

l'obbligo del pagamento o l'onere a carico del Comune o in solido con il Comune, con l'esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti del Comune medesimo e di ogni indennizzo.

Articolo 12
(Spese a carico del concessionario)

Qualsiasi spesa inerente il prescritto contratto o conseguenziale a questo, nessuna eccettuata o esclusa, sarà posta a carico del concessionario.

Il concessionario assume, a suo completo ed esclusivo carico, tutte le imposte e tasse relative alla concessione di che trattasi con rinuncia al diritto di rivalsa comunque derivantegli nei confronti del Comune.

E' in particolare dovuta l'imposta comunale sulla pubblicità. Non è dovuto il Canone sull'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche.

Sono a carico del concessionario le spese per la redazione del piano di sicurezza se necessario.

Articolo 13
(Osservanza di leggi e regolamenti, obblighi generali)

Oltre all'osservanza di quanto stabilito dal presente capitolato, la concessione è soggetta all'esatta osservanza di tutte le condizioni contenute nelle leggi e disposizioni vigenti in materia, che qui si intendono come integralmente riportate.

E' posto a carico dell'appaltatore l'obbligo di adottare, nell'esecuzione dei lavori, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la sicurezza degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati.

Modello (b)

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE

Bando per la concessione di n. 2 spazi pubblicitari, di proprietà del Comune Lendinara, da mt. 3 x 0,50 cad., compresi nel perimetro dei 2 cartelli di benvenuto collocati sulle principali strade di accesso alla città.

**AL COMUNE
DI
LENDINARA (RO)**

Il sottoscritto _____, nato a _____, il _____, residente a _____, Via _____, civico n. _____, **in qualità di** _____ dell'**Impresa** _____, con sede legale in _____, Via _____, civico n. ____ P. IVA/C.F. _____,

CHIEDE

di partecipare all'asta (a rialzo) per la concessione annuale di n. 2 spazi pubblicitari, di proprietà comunale compresi nel perimetro dei 2 cartelli di benvenuto collocati sulle principali strade di accesso alla città:

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- impresa singola
 altro (specificare):
-

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del Testo stesso, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci rese;

DICHIARA

quanto segue:

- a) Che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato

di appartenenza, che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni e di non versare in stato di sospensione dell'attività commerciale.

- b) Che non sono state emesse nei confronti del sottoscrittore sentenze di condanna passate in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari e di non trovarsi nella condizione di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.
- c) Che nell'esercizio dell'attività professionale l'impresa non ha commesso errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice.
- d) Che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui è stabilita.
- e) Che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui è stabilita.
- f) Che l'impresa non si è resa gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni richieste in sede di partecipazione a procedure di gara.
- g) Che non sussistono nei confronti dell'impresa e del sottoscrittore cause ostative di cui alla legge 31.05.1965, n. 575.
- h) (Eventuale) Che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di

..... per la seguente attività
..... e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti
(per le imprese con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'albo od elenco ufficiale dello Stato d'appartenenza):

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....

(barrare il quadratino che interessa):

(solo per le società): che i soci, i rappresentanti legali e gli altri soggetti con potere di rappresentanza attualmente in carica sono i seguenti:

<i>Cognome e nome</i>	nato a	in data	residente a	carica ricoperta

ovvero

(solo per imprese individuali): che il titolare attuale è il seguente:

cognome e nome: _____ nato a

_____ il _____ residente a _____

(per tutte le imprese): che i direttori tecnici attualmente in carica sono i seguenti:

Cognome e nome	nato a	in data	residente a	carica ricoperta
				direttore tecnico
				direttore tecnico
				direttore tecnico
				direttore tecnico

- i) Che non sussistono rapporti di controllo, determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, del C.C., con altre imprese concorrenti alla medesima gara.
- j) Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando di gara e nel Disciplinare per la concessione del servizio in parola.
- k) Di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori ed in particolare quelle relative al luogo di lavoro ex D. Lgs. n. 626/94, nonché delle condizioni del lavoro.
- l) Di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti, e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio.
- m) Di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 120 gg. dal termine di ricezione delle stesse.
- n) *(barrare il quadratino che interessa):*

Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 12.03.1999, n. 68.

ovvero:

che la Ditta non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 12.03.1999, n. 68, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici.

ovvero:

che la Ditta, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18.01.2000 – ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è assoggettabile agli obblighi di assunzione di cui alla L. n. 68/1999.

q) Di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al Decreto Legislativo 30/06/2003 n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Li _____

IL DICHIARANTE

(timbro della Ditta e firma leggibile)

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

Allegato "C" OFFERTA ECONOMICA

**BANDO PER CONCESSIONE SPAZI PUBBLICITARI SU CARTELLONI DI BENVENUTO -
DURATA ANNUALE -**

**AL COMUNE
DI
LENDINARA (RO)**

Il sottoscritto _____, nato a _____, il
_____, residente a _____, Via
_____, civico n. _____, **in qualità di**
_____ dell'**Impresa** _____, con
sede legale in _____, Via _____,
civico n. ____ P. IVA/C.F. _____;

in qualità di:

(barrare l'ipotesi che ricorre)

impresa singola

Altro

(specificare): _____

**SI RENDE DISPONIBILE AD ACQUISTARE I SEGUENTI SPAZI PUBBLICITARI PER IL
PREZZO (IVA ESCLUSA) INDICATO**

N.B. L'OFFERTA, PER ESSERE VALIDA, DEVE REALIZZARSI TRAMITE SCRITTURA A MANO DELL'IMPORTO OFFERTO IN CORRISPONDENZA DELLO SPAZIO PUBBLICITARIO RICHIESTO LO SPAZIO CHE NON INTERESSA DEV'ESSERE LASCIATO IN BIANCO.

Individuazione impianto	Localizzazione	Offerta minima IVA esclusa Euro:	OFFERTA
inventario n. 3196	strada regionale n. 88 al km 14+600 direzione Badia Polesine-Lendinara	516,66	€ _____,_____. Diconsi euro _____
Inventario n. 3197	strada provinciale n. 2 al km 0+700 direzione Ca' Morosini-Lendinara	516,66	€ _____,_____. Diconsi euro _____

Fac simile



Il sottoscritto a completamento dell'offerta

Dichiaro

Di accettare tutte le condizioni di cui al capitolato d'oneri.

Li _____

L'OFFERENTE

(timbro della Ditta e firma leggibile)